

Số: 10/2026/CNTH-TB

Thanh Hóa, ngày 13 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc bổ sung quy chế cuộc đấu giá số 03/2026/CNTH-QCĐG ngày 08/01/2026 về việc đấu giá quyền sử dụng đất Hạ tầng kỹ thuật đất ở nông thôn khu Bãi Nôn, thôn Trù Ninh, xã Hoằng Đạt, huyện Hoằng Hóa thuộc MBQH số 36/MBQH-UBND ngày 17/5/2021 (nay thuộc xã Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa)

Căn cứ Nghị quyết số 66.11/2026/NQ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2026 của Chính Phủ quy định về xử lý khó khăn, vướng mắc về đấu giá quyền sử dụng đất trong trường hợp giao đất ở theo quy định của Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 430/UBND-KTTC ngày 08/01/2026 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giao triển khai thực hiện Nghị quyết số 66.11/2026/NQ-CP ngày 06/01/2026 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số: 22/QĐ-UBND ngày 12/01/2026 của Chủ tịch UBND xã Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án đấu giá Quyền sử dụng đất Hạ tầng kỹ thuật đất ở nông thôn khu Bãi Nôn, thôn Trù Ninh, xã Hoằng Đạt, huyện Hoằng Hóa thuộc MBQH số 36/MBQH-UBND ngày 17/5/2021 (nay thuộc xã Hoằng Hóa).

Công ty đầu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia Chi nhánh Thanh Hóa thông báo bổ sung quy chế cuộc đấu giá quyền sử dụng đất Hạ tầng kỹ thuật đất ở nông thôn khu Bãi Nôn, thôn Trù Ninh, xã Hoằng Đạt, huyện Hoằng Hóa thuộc MBQH số 36/MBQH-UBND ngày 17/5/2021 (nay thuộc xã Hoằng Hóa), cụ thể như sau:

“- Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với trường hợp giao đất ở vi phạm nghĩa vụ nộp tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất dẫn đến quyết định công nhận kết quả đấu giá bị hủy, tùy theo tính chất, mức độ vi phạm thì **bị cấm tham gia đấu giá** đối với quyền sử dụng đất trong trường hợp giao đất ở như sau:

+ Từ 02 năm đến 05 năm đối với trường hợp người trúng đấu giá không nộp tiền trúng đấu giá;

+ Từ 06 tháng đến 03 năm đối với trường hợp người trúng đấu giá nộp không đầy đủ tiền trúng đấu giá.

- Cơ quan có thẩm quyền phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với trường hợp giao đất ở cho cá nhân là cơ quan có thẩm quyền quyết định cấm tham gia đấu giá quy định tại khoản 1 Điều này.

+ Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày ban hành quyết định hủy quyết định công nhận kết quả đấu giá quyền sử dụng đất, cơ quan có thẩm quyền quyết định cấm tham gia đấu giá xem xét, ban hành quyết định cấm tham gia đấu giá đối với người trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại khoản 1 Điều này.

- Nội dung của quyết định cấm tham gia đấu giá, việc gửi, đăng tải quyết định cấm tham gia đấu giá trên Cổng Đấu giá tài sản quốc gia, việc khiếu nại, khởi kiện và thời hiệu xử lý vi phạm được thực hiện theo quy định tại khoản 3, khoản 4 Điều 25, Điều 26 Nghị định số 172/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15.”

Các nội dung khác tại Quy chế cuộc đấu giá số: 03/2026/CNTH-QCĐG ngày 08/01/2026 do Công ty đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia Chi nhánh Thanh Hóa ban hành về việc đấu giá quyền sử dụng đất Hạ tầng kỹ thuật đất ở nông thôn khu Bãi Nồn, thôn Trù Ninh, xã Hoằng Đạt, huyện Hoằng Hóa thuộc MBQH số 36/MBQH-UBND ngày 17/5/2021 (nay thuộc xã Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa) không thay đổi.

Người đăng ký tham gia đấu giá cần liên hệ để biết thêm chi tiết: Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 – Quốc gia Chi nhánh Thanh Hóa; Số điện thoại: 02373.511.969 (Liên hệ trong giờ hành chính); Email: daugiaso5quocgia.thanhhoa@gmail.com.

Kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải thông tin này trên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa.

Nơi nhận:

- VP UBND tỉnh Thanh Hóa;
- UBND xã Hoằng Hóa;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT.



Kiều Thị Lan