

Số: /TB-UBND

Nông Cống, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc công bố Kế hoạch, Danh mục đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Nông Cống, tỉnh Thanh Hoá năm 2026

Căn cứ Điểm a, Khoản 5, Điều 125 Luật Đất đai năm 2024 quy định về giao đất, cho thuê đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất;

Căn cứ Điểm n, Khoản 1, Điều 14 Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3467/QĐ-UBND ngày 03/11/2025 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất đến từng đơn vị hành chính cấp xã, tỉnh Thanh Hoá, thời kỳ 2021-2030;

Căn cứ các Văn bản của Sở Tư pháp: số 1562/STP-HCBTTP ngày 25/7/2025 về việc hướng dẫn quy trình thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất thuộc thẩm quyền của UBND cấp xã, phường; số 2052/STP-HCBTTP ngày 20/8/2025 về việc triển khai một số nội dung về đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại Nghị định số 226/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Kế hoạch số 59/KH-UBND ngày 06/3/2026 của UBND xã Nông Cống về Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn xã Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa;

UBND xã Nông Cống công bố Kế hoạch, Danh mục các khu đất đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn phường, cụ thể như sau:

STT	Tên Dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích đấu giá (ha)	Tiền sử dụng đất dự kiến thu được sau khi trừ chi phí (Triệu đồng)	Mục đích sử dụng
1	Tiếp tục đấu giá các lô đất còn lại khu CL - G, thuộc khu dân cư phía nam	0,25	0,25	21.000	ONT
2	Hạ tầng kỹ thuật khu phía Nam, thị trấn Nông Cống NVE	1,50	0,68	44.300	ONT
3	Hạ tầng kỹ thuật khu phía	1,00	0,45	27.200	ONT

	Nam, thị trấn Nông Công CLD				
4	Khu TĐC đường dây 500KV Minh Khôi	2,23	1,31	47.278	ONT
5	Khu tái định cư đường vận thiện Bến En còn lại tại Vạn Thiện cũ	0,85	0,45	8.560	ONT
6	Khu dân cư mới xã Minh Nghĩa (GD1)	2,40	1,08	30.240	ONT
7	Khu dân cư mới xã Minh Nghĩa (GD2)	3,20	1,94	59.820	ONT
8	Dự án khu dân cư thôn Thanh Ban và Đồng Thọ - GD1 (MBQH theo QĐ số 1349, ngày 7/6/2022)	3,10	1,78	57.660	ONT
9	Dự án khu dân cư thôn Thanh Ban và Đồng Thọ - GD2 (MBQH theo QĐ số 1349, ngày 7/6/2022)	8,10	4,05	120.660	ONT
10	Mặt bằng các vị trí xen kẹt trong khu dân cư	0,35	0,25	11.000	ONT
11	Đấu giá đất công ích	15,00	15,00	250	NNK
12	Mặt bằng khu dân cư ngã ba chuôi thị trấn Nông Công, huyện Nông Công	1,61	0,79	85.716	ONT
	<b>Tổng cộng: 12 Dự án</b>	<b>39,59</b>	<b>28,03</b>	<b>513.684</b>	

UBND xã Nông Công thông báo để đăng tải công khai trên Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản, Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hoá, Cổng thông tin điện tử xã Nông Công theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Văn phòng UBND tỉnh (để đăng Website của UBND tỉnh);
- Thường trực Đảng uỷ xã (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã (B/c);
- Các phòng: KT; Văn phòng; VH-XH;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về ĐGTS (để đăng thông báo);
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hoá (để đăng thông báo);
- Cổng thông tin điện tử của UBND xã (để đăng thông báo);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Phú Thịnh**